АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
« Регул ОЛЕВ »

Член СРО НП «Ассоциация экспертов «ЭнергоАудит» Свидетельство СРО-Э-033/010

443105, г. Самара,
пр. Юных Пионеров, 166А

E-mail: regul-olev@regul-olev.ru
Сайт: http://www.regul-olev.ru

Тел/факс (846) 331-16-85,
331-16-86, 331-16-87, 331-16-88

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭКСПЕРТИЗЫ В ВИДЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ С.П. МУХАНОВО КИНЕЛЬ-ЧЕРКАССКОГО РАЙОНА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

Исполнитель ООО «АФ «Регул» ОЛЕВ

Дата: 17.08.2021 г.

Самара
2021 г.

Оглавление

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ **3**
2. ИССЛЕДОВАНИЕ **7**
3. ВЫВОДЫ **9**
4. ПРИЛОЖЕНИЕ **10**

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ.

Общие сведения об экспертной организации:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Регул ОЛЕВ».
Юридический адрес: 443105, Российская Федерация, г. Самара, пр. Юных пионеров, 166А тел.: (846) 331-16-85, 331-16-86.

Почтовый адрес: 443105, Российская Федерация, г. Самара, пр. Юных пионеров, 166А тел.: (846) 331-16-85, 331-16-86.

ИНН/КПП: 6318209372/631201001
Саморегулирование: АФ «Регул ОЛЕВ» является членом Саморегулируемой организации энергоаудиторов НП «Ассоциация экспертов «ЭнергоАудит», свидетельство СРО-Э-033/010.
В экспертизе принимали участие:
Руководитель проекта. Эксперт: ***Константинов Виталий Николаевич:***

- высшее образование по специальности «Экономика и управление на предприятии» диплом ВСА № 0071042;
- Удостоверение энергоаудитора № 122 от 03.03.2011г.;
- стаж работы в качестве эксперта с 2005 года.

Краткая информация о проверяемом субъекте:

Администрация сельского поселения Муханово муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.
Юридический адрес: 446328, Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Муханово, Школьная ул., 2А.
Фактический адрес: 446328, Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Муханово, Школьная ул., 1В.

Ответственными лицами за финансово-хозяйственную деятельность являлись:

- **Глава администрации** – Золотийчук Вячеслав Алексеевич.

Основанием для проведения экспертизы является:
Договор от «26» мая 2021 года № 21/Ф/ТОО/21 между Заказчиком – Администрацией сельского поселения Муханово муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (в дальнейшем – Заказчик) в лице главы администрации Золотийчука Вячеслава Алексеевича и Исполнителем – ООО «АФ «Регул ОЛЕВ» (далее Экспертная организация) в лице генерального директора Вайханской Ольги Леонидовны.

Вопросы поставленные на разрешение экспертизы:

1. Произвести экспертизу в виде технического обследования объектов водоснабжения и водоотведения с.п. Муханово Кинель-Черкасского района Самарской области.

Инструменты, приборы и материалы, используемые при исследовании:

1. Лазерный дальномер Condtrol Vector 1500.
2. Цифровой фотоаппарат Nikon D7000.

Справочные материалы и нормативные документы:
(Список литературы)

Основными нормативными документами, регламентирующими вопросы проведения экспертизы, применяемыми в своей работе специалистами Экспертной организации, в настоящее время являются:

1. Гражданский кодекс РФ;
2. Бюджетный Кодекс Российской Федерации.
3. Налоговый Кодекс Российской Федерации.
4. Жилищный Кодекс Российской Федерации.
5. Федеральный закон «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации» от 31 мая 2001 г. № 73-ФЗ;
6. Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 № 416-ФЗ.
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 года №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
8. Приказ ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года №354 «Об утверждении Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».
10. Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 №1.
11. Аверьянова Т.В. Судебная экспертиза. Курс общей теории - М.: Норма, 2006;
12. Зинин А.М., Майлис Н.П. Судебная экспертиза. Учебник - М.: Право и закон, 2002.
13. Словарь основных терминов судебных экспертиз. Корухов Ю.Г. – М.: Издательский центр ИПК РФЦСЭ, 2007 г.;
14. Программные продукты Microsoft Office Excel, Word;

Общие термины и определения:

<u>Словарь основных терминов судебных экспертиз:</u>

Метод экспертизы (экспертного исследования) – система логических и (или) инструментальных операций (способов, приемов) получения данных для решения вопроса, поставленного перед специалистом. Операции, образующие метод, представляют собой практическое применение знаний закономерностей объективной действительности для получения новых знаний о ней.

Методика экспертизы (экспертного исследования) – совокупность методов, приемов и технических средств, применяемых в определенной последовательности при изучении объектов судебной экспертизы для установления фактов, относящихся к предмету определенного рода, вида и подвида судебной экспертизы.

Методика экспертизы (экспертного исследования) по конкретному делу - частная методика экспертизы (экспертного исследования) или формирующаяся непосредственно в ходе исследования на основе общей методики и опыта эксперта с учетом стоящей перед ним конкретной задачи, система методов, приемов и технических средств, применяемых экспертом при ее решении.

Инструментальные методы экспертного исследования – частные методы, заключающиеся в использовании материальных научно-технических средств (приборов, инструментов и т.п.) экспертного исследования объектов. В судебной экспертизе широко используются фотографи-

ческие, микроскопические, спектральные, хроматографические, рентгенографические, физико-технические и физико-химические, кибернетические (с применением ЭВМ) и другие и.м.э.и.

Общий метод экспертизы (экспертного исследования) - метод экспертизы (экспертного исследования), применимый в любом экспертном исследовании и на любых его стадиях. К о.м.э. относятся наблюдение, описание, сравнение, измерение, эксперимент, моделирование (в частности, посредством применения методов математики), построение экспертных гипотез и др.

Специальный метод экспертизы – специальная процедура исследования, применяемая только при проведении судебных экспертиз конкретного рода, вида, подвида. Например акустический метод в экспертизе звукозаписи.

Частный метод экспертизы (экспертного исследования) – метод экспертизы (экспертного исследования), позволяющий решать определенные задачи (комплексы подзадач), возникающие в ходе производства экспертиз различных родов, видов и подвидов, посредством использования определенных научно-технических средств (фототехники, микроскопии, рентгеноскопии, спектроскопии и т.п.) или приемов (например, приемов разработки признаков почерка.

Специальные термины и определения:

Водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение).

Водоотведение - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения.

Водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения.

Канализационная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод.

Локальное очистное сооружение - сооружение или устройство, обеспечивающие очистку сточных вод абонента до их отведения (сброса) в централизованную систему водоотведения (канализации).

Объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

Питьевая вода - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции.

Техническое обследование централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения - оценка технических характеристик объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Централизованная система водоотведения поселения или городского округа - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения с территории поселения или городского округа.

Централизованная система холодного водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

Описание основных методов, используемых для исследования:

Основными методами, используемыми для получения ответов на поставленные в рамках настоящего заключения, вопросы являются эмпирические и теоретические методы - общие (общенаучные) методы экспертизы (экспертного исследования).

Эмпирические методы – наблюдение, измерение, описание, эксперимент, моделирование, сравнение.

Измерение - совокупность действий, выполняемых при помощи определенных средств с целью нахождения числового значения измеряемой величины в принятых единицах измерения путем сопоставления с эталоном или математических исчислений.

Моделирование – создание подобия объекта с переносом на эту модель части свойств объекта, подлежащего анализу.

Сравнение – сопоставление двух и более объектов по определенному признаку для установления их свойств и различий.

Теоретические методы.

Анализ – совокупность процедур, сущностью которых является мысленное разделение исходного объекта на составляющие его части, выявление его структуры, сведение сложного к более простому.

Синтез – метод изучения объекта в его целостности, единстве и взаимосвязи его частей. Представляет собой восстановление, объединение изученных анализом частей, обнаружение и вскрытие того общего, что связывает части в единое целое.

Абстрагирование - процесс мысленного отвлечения от ряда свойств и отношений изучаемого явления с одновременным выделением интересующих исследователя свойств (прежде всего существенных, общих).

Экстраполяция – перенос знания с одного объекта на другой.

Индукция – прием исследования, представляющий собой умозаключение от частных факторов к общим выводам, т.е. вывод о состоянии объекта делается на основании исследования отдельных его сторон.

Дедукция – исследование состояния объекта в целом и на основе логических рассуждений, выведение выводов о его составных элементах, т.е. умозаключение от общего к частному.

2. ИССЛЕДОВАНИЕ.

По вопросу:

Произвести экспертизу в виде технического обследования объектов водоснабжения и водоотведения с.п. Муханово Кинель-Черкасского района Самарской области.

Для ответа на поставленный перед экспертом вопрос, было произведено исследование предоставленных документов, материалов, а также, экспертом был осуществлен выезд на объекты водоснабжения и водоотведения (объект исследования) с целью технического обследования, в соответствии с которыми, было установлено следующее:

- Сельское поселение Муханово расположено на юго-востоке Кинель-Черкасского района Самарской области. Административным центром сельского поселения Муханово является село Муханово.
- Сельское поселение Муханово включает в себя три населённых пункта: с. Муханово, п. Тростянка, д. Федоровка.
- Центральным водоснабжением оснащено только с. Муханово. Водоснабжение п. Тростянка, д. Федоровка осуществляется из индивидуальных источников.
- Водоснабжение с. Муханово осуществляется из подземных источников (скважин) по водоводу от г.о. Отрадный.
- Насосные станции второго подъема отсутсвуют.
- Прокладка водопроводных сетей подземная, на глубине ниже глубины промерзания.
- Прокладка водопроводных сетей выполнена комбинированными материалами, применяется ПЭТ трубопроводы, так и стальные трубы (водовод от г.о. Отрадный).
- Центральное водоотведение, очистные сооружения, КНС в сельском поселении Муханово отсутствует.
- Водоподготовка отсутствует.

Общая мощность водоснабжения с. Муханово составляет 300 м^3/сутки.

В общей сложности общая протяженность водопроводных сетей, осуществляющих снабжение питьевой водой с.п. Муханово составляет **10351,21 метра**, в т.ч. водовод от г.о. Отрадный протяженностью 920 метров.

Внутрипоселковый водопровод выполнен из полиэтиленовой трубы низкого давления (ПНД) диаметром 110 мм.

Год ввода в эксплуатацию – 2016 год.

Износ – 16,7%.

Общее количество пожарных гидрантов составляет 21 единицу. Гидранты расположены в колодцах.

Общее количество колодцев составляет 109 шт.

Данные по существующим водопроводным сетям с.п. Муханово отражены в таблице 1.

Характеристика существующих водопроводных сетей с. Муханово

Таблица 1

№ п.п.	Участок сети	Протяженность, м	Глубина заложения труб, м	Материал трубы	Ду, мм
1	Водовод от Отрадного	920	1,7-2,2	сталь	500
2	От ул.Садовая, д.2 до ул.Школьная, д.60 (от ВК-97 до ВК-100)	144,39		пэ	110
3	От ул.Школьная, д.60 до ул. Садовая, д.84 (от ВК-100	788,55		пэ	110

№ п.п.	Участок сети	Протяжен-ность, м	Глубина заложе-ния труб, м	Материал трубы	Ду, мм
	до ВК-84)				
4	От ул.Садовая, д.84 до ул. Кинельская, д.29 (от ВК-84 до ВК-77)	243,03		пэ	110
5	От ул.Кинельская, д.29 до ул.Ново-Садовая, д.24 (от ВК-77 до ВК-75)	488,64		пэ	110
6	От ул.Ново-Садовая, д.26 до ул.Ново-Садовая, д.15А (от ВК-74а до ВК-72)	433,14		пэ	110
7	От ул.Ново-Садовая, д.11 до ВК-104а	190,13		пэ	110
8	От ул.Ново-Садовая, д.15А до ул.Ново-Садовая, д.1А (до ВК-68)	356,00		пэ	110
9	От ул.Ново-Садовая, д.1А до ул.Кинельская, д.3 (от ВК-68)	183,35		пэ	110
10	От ул.Кинельская, д.3 до ул.Школьная, д.53 (до ВК-60)	763,53		пэ	110
11	От ул.Школьная, д.53 до врезки в существующий водовод (от ВК-60 до ВК1)	186,81		пэ	110
12	От ул.Школьная, д.60 до до врезки в существующий водовод (от ВК-100 до ВК1)	271,09		пэ	110
13	От ул.Школьная, д.53 до ул.Школьная, д.47 (от ВК-60 до ВК-59)	68,82		пэ	110
14	От ул.Восточная, д.56 до ул.Востояная, д.4 (от ВК-1 до ВК-10)	620,82		пэ	110
15	От ул.Востояная, д.4 до ул.Полевая, д.66 (от ВК-10 до ВК-12)	155,99		пэ	110
16	От ул.Востояная, д.4 до ул.Полевая, д.4 (от ВК-10 до ВК-22)	676,76		пэ	110
17	От ул.Полевая, д.4 до ул. Полевая, д.15 (от ВК-22 до ВК-45)	469,36		пэ	110
18	От ул.Полевая, д.36 до ул. Полевая, д.15 (от ВК-16 до ВК-45)	80		пэ	110
19	От ул.Полевая, д.15 до ул. Школьная, д.41 (от ВК-45 до ВК-30)	797,11		пэ	110
20	От ул.Школьная, д.42 до ул. Школьная, д.1Д (от ВК-38 до ВК-57а)	484,09		пэ	110
21	От ул.Школьная, д.40 до ул. Восточная, д.56 (от ВК-2б)	60,65		пэ	110
22	От ул.Школьная, д.37 до ул.Советская, д.1 (от ВК-31)	118,12		пэ	110
23	От ул.Советская, д.1 до рынка, ул.Советская, 29А (до ВК-25а)	770,08		пэ	110
24	От ул.Советская, д.1 до ул.Больничная, 17А (до ВК-34а)	229,1		пэ	110
25	От ул.Больничная, 19 до ул.Больничная, д.1 (от ВК-33 до ВК-50)	337,35		пэ	110
26	От ул.Больничная, 25 до ул.Полевая, д.5А (до ВК-47)	321,41		пэ	110
27	От ул.Больничная, 2 до до ВК-23б	192,89		пэ	110
	ИТОГО	**10351,21**			

3. ВЫВОДЫ.

1) ***Централизованное водоснабжение села Муханово осуществляется по водоводу Ду500 мм от водозаборных сооружений г.о. Отрадный.***
2) ***Общая протяженность водопроводных сетей, осуществляющих снабжение питьевой водой населенных пунктов с.п. Муханово составляет 10351,21 метра в т.ч. водовод от г.о. Отрадный протяженностью 920 метров.***

Эксперт _____ ***Константинов Виталий Николаевич***

Приложения:

1. Картографический материал.

* - Зеленым цветом выделен водовод.

Система водоснабжения села Муханово.