

ПРОТОКОЛ

Собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 63:23:0000000:207, расположенный по адресу: Самарская область, Кинель-Черкасский район, в границах бывшего колхоза им. Куйбышева.

Дата проведения собрания: 24.02.2022 г.

Место проведения собрания: Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Муханово, улица Школьная, дом 1 В (администрация).

Время начала регистрации: 11:00

Время открытия собрания: 11:30

Инициатор собрания: Администрация сельского поселения Муханово Кинель-Черкасского района Самарской области.

Общее количество собственников земельного участка с кадастровым номером 63:23:0000000:207 находящегося в общей долевой собственности граждан, составляет 29 человек. На собрании присутствовало 0 человек, что составляет 0 % от общего числа собственников

Кворум для принятия решения не имеется.

Полномочия присутствующих на собрании лиц проверены уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления - Главой сельского поселения Муханово Кинель-Черкасского, Золотийчуком Вячеславом Алексеевичем.

Все собственники земельного участка надлежащим образом извещены о дате, времени и месте проведения за 40 дней до его проведения путем опубликования в газете «Волжская коммуна» № 2 (31213) от 12.01.2022 г. и «Трудовая Жизнь» № 1 (11632) от 12.01.2022г.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, определение правомочности общего собрания.

2. О согласовании места производства работ, предоставление согласия участников долевой собственности на передачу части земельного участка с кадастровым номером 63:23:0000000:207 в аренду (субаренду) АО «Транснефть-Приволга» и иным организациям ПАО «Транснефть» для реконструкции (строительства) объектов, а так же объекта – «МН «Муханово-Куйбышев» DN700 участок «0-12,5км», с 0 км по 1,7 км». Бугурусланское РНУ. Реконструкция», в том числе для создания наземных сооружений, а также наземных частей подземных сооружений, согласно проектной документации, расположенных на территории сельского поселения Муханово Кинель-Черкасского района Самарской области, площадью согласно проектной документации, а также для иных объектов АО «Транснефть - Приволга» и объектов иных организаций ПАО «Транснефть».

3. Об определении лица, согласно п.6 ч.3 ст. 14 Федерального закона от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» уполномоченного на совершение юридически значимых действий без доверенности в интересах участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 63:23:0000000:207, от своего имени, в т.ч., но не ограничиваясь, при согласовании местоположения границ земельного участка, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, иных действиях в соответствии с законодательством, заключать договор аренды данного земельного участка и (или) соглашения об установлении сервитута, самостоятельно, по своему усмотрению определять арендную ставку и размер убытков, упущенной выгоды, подписывать дополнительные соглашения, соглашений всех видов компенсаций, участвовать в комиссии по выбору земельных участков под строительство с правом подписи акта выбора, подписывать соглашение о размещении объекта, расчеты убытков, упущенной выгоды, компенсации стоимости затрат на восстановление качества земель, с правом подписи акта о рекультивации, акта приема-передачи (возврата) земельного участка (соглашения о расторжении договора аренды), с правом получения всех причитающихся выплат и компенсаций, согласовывать размещение наземных объектов, утверждать проектную документацию по рекультивации земель по объектам АО «Транснефть-Приволга» и объектам иных организаций ПАО «Транснефть».

4. Об условиях заключения договора аренды и (или) соглашения об установлении сервитута, соглашения о возмещении убытков сельскохозяйственного производства, соглашения о компенсации стоимости биологической рекультивации, об иных дополнительных соглашениях в

отношении земельного участка с кадастровым номером 63:23:0000000:207, расположенного по адресу: Самарская область, Кинель-Черкасский район, в границах бывшего колхоза им. Куйбышева, в том числе о сроках таких полномочий.

Собрание собственников земельного участка, находящегося в долевой собственности граждан с кадастровым номером 63:23:0000000:207, расположенный по адресу: Самарская область, Кинель-Черкасский район, в границах бывшего колхоза им. Куйбышева.

В соответствии с п.1.1 ст. 14 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание участников долевой собственности считается несостоявшимся.

Глава сельского поселения Муханово
Кинель-Черкасского района Самарской области

Представитель АО «Транснефть - Приволга»



/Золотийчук В.А.

/ Досов Р.И.