



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для размещения линейного объекта

7420 «Сбор нефти и газа со скважины № 677

Дмитриевского месторождения»

в границах сельского поселения Муханово

муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области

Книга 3. Проект межевания территории

Главный инженер



Д.В. Кашаев

Главный инженер проекта

С.С. Авдошин

Самара, 2022г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

1

Основная часть проекта межевания территории

№ п/п	Наименование	Лист
1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
	Чертеж межевания территории	
2	Раздел 2 Проект межевания территории. Текстовая часть	
	Пояснительная записка	3
	Перечень образуемых земельных участков и их частей	-
	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	
3	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания	
4	Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	
	Пояснительная записка	

						7420П-ПМТ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"

						7420П-ПМТ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"

						7420П-ПМТ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Исходно-разрешительная документация.

Основанием для разработки проекта межевания территории служит:

1. Договор на выполнение работ с ООО «СамараНИПИнефть».
2. Материалы инженерных изысканий.
3. «Градостроительный кодекс РФ» №190-ФЗ от 29.12.2004 г. (ред. от 28.05.2022).
4. «Земельный кодекс РФ» №136-ФЗ от 25.10.2001 г. (ред. от 28.05.2022).
5. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 (ред. от 02.04.2022г)
6. Сведения государственного кадастрового учета.
7. Топографическая съемка территории.
8. Правила землепользования и застройки сельского поселения Муханово Кинель-Черкасского района Самарской области.

Основание для выполнения проекта межевания.

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта АО "Самаранефтегаз": 7420П «Сбор нефти и газа со скважины № 677 Дмитриевского месторождения» согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта 7420П «Сбор нефти и газа со скважины № 677 Дмитриевского месторождения» муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области. (Приложение №1).

Цели и задачи выполнения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории линейного объекта 7420П «Сбор нефти и газа со скважины № 677 Дмитриевского месторождения» осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Основными задачами проекта межевания территории линейного объекта с учетом требований к составу, содержанию и порядку подготовки документации по планировке территории, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Р.Ф. от 12.05.2017 №564 является:

- определение в соответствии с документами территориального планирования или в случаях, предусмотренных законодательством, иными документами, зоны планируемого размещения линейного объекта;

- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления под строительство планируемого к размещению линейного объекта;

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.

7420П-ПМТ

Лист

5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Размещение линейного объекта 7420П «Сбор нефти и газа со скважины № 677 Дмитриевского месторождения» муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области планируется на землях категории - земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленности.

Проектируемый объект расположен в кадастровых кварталах - 63:23:1707003, 63:23:1708003.

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков. Площадь земельного участка, определенная с учетом установленных в соответствии с Федеральным законом требований, может отличаться от площади земельного участка, указанной в соответствующем утвержденном проекте межевания не более чем на 10%.

Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства линейных сооружений, осуществляется без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ). Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель сельскохозяйственного назначения под размещение скважин в категорию земель промышленности в рассматриваемом случае допускается, так как он связан с добычей полезных ископаемых. Согласно статье 39.6 п.2 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в случае предоставления земельного участка, необходимого для проведения работ, связанных с использованием недр, недропользователю.

Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду с возвратом землепользователям после проведения рекультивации нарушенных земель.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

Настоящим проектом выполнено:

- Формирование границ образуемых земельных участков и их частей.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

№	Условный номер ЗУ	Обозначение	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Местоположение	Площадь
1	63:23:0000000:ЗУ1	:ЗУ1	земли с/х назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Кинель-Черкасский	Самарская область, Кинель-Черкасский район, с/п Муханово	601
2	63:23:0000000:ЗУ2	:ЗУ2	земли с/х назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Кинель-Черкасский	Самарская область, Кинель-Черкасский район, с/п Муханово	64

Общая площадь образуемых земельных участков – 665 кв.м.

**Перечень и сведения о земельных участках, поставленных на
государственный кадастровый учет**

№	Кадастр овый квартал	Кадастро вый номер,ЗУ	Образ уем ый ЗУ	Наименование сооружения	Категория земель	Вид Разрешен ного использо вания	Правоо бладате ль ЗУ	Местоп оложен ие ЗУ	Пло щад ь
1	63:23:17 07003	63:23:1707 003:318	:318 /чзу1	Обустройство скв. №677,Анодный заземлитель,Трасса ВЛ-6 кВ к скв. №677, Демонтаж нефтепровода,Трасса линии анодного заземления, Технологический проезд к сооружениям скв. №677, Демонтаж нефтепровода, Демонтаж водовода,Трасса выкидного трубопровода от скв. №677	земли с/х назначения	Для с/х производст ва	ООО СП "Хвалын ское"	Самарск ая область, Кинель- Черкасск ий р-н, с/п Муханов о	1530 4
2	63:23:17 07003	63:23:0000 000:318	:318: ЗУ1	Скважина №677, Обустройство скважины №677, Технологический проезд к сооружениям скважины №677, ТКРС	земли с/х назначения	Для с/х производст ва	ООО СП "Хвалын ское"	Самарск ая область, Кинель- Черкасск ий р-н, с/п Муханов о	9889
3	63:23:17 07003	63:23:0000 000:378	:378/ чзу1	Демонтаж нефтепровода, Демонтаж водовода, Трасса выкидного трубопровода от скв. №677	земли промышлен ности	Для размещени я объектов эксплуатац ии и строительс тва скважин, добычи нефти и газа на Дмитриевс ком месторожд ении	Российск ая Федерац ия	Самарск ая обл., Кинель- Черкасск ий р-н, в границах бывшего СПК "Расвет", бывшего колхоза "им.Куй бышева"	1155
4	63:23:17 07003	63:23:0000 000:4574	:4574/ чзу1	Демонтаж нефтепровода, Трасса выкидного трубопровода от скв. №677	земли с/х назначения	Для с/х производст ва	Парамон ов Алексан др Иванови ч	Самарск ая область, Кинель- Черкасск ий район, в границах бывшего колхоза им. Куйбыш ева, земельн ый участок располо жен в восточно й части кадастро вого квартала 63:23:17 08002, в восточно й части кадастро вого квартала 63:23:17 08004, в	3626

7420П-ПМТ

Лист

8

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

								северной части кадастрового квартала 63:23:17 07003	
5	63:23:17 07003	63:23:0000 000:5912	:5912/ч зу1	Трасса выкидного трубопровода от скв. №677	земли с/х назначения	Для с/х производства	ООО СП "Хвалынское"	Самарская область, Кинель-Черкасский район, сельское поселение Муханово	28590
6	63:23:17 07003, 63:23:17 08003	63:23:0000 000:4792	:4792/ч зу1	Площадка узла приема ОУ от скв. №677, Узел запорной арматуры, Площадка узла приема ОУ от скв. №677, Трасса выкидного трубопровода от скв. №677	земли с/х назначения	Для с/х производства	Администрация Кинель-Черкасского района в аренде ООО СП "Хвалынское"	Российская Федерация, Самарская область, Кинель-Черкасский район	14790
7	63:23:17 08003	63:23:0000 000:379	:379/чзу1	Трасса выкидного трубопровода от скв. №677	земли промышленности	Для размещения объектов эксплуатации и строительства скважин, добычи нефти и газа на Дмитриевском месторождении	Российская Федерация в аренде ООО "Кинельский склад"	Самарская область, Кинель-Черкасский район, в границах бывшего СПК "Рассвет", бывшего колхоза им. "Куйбышева" участка	162
8	63:23:17 07003	63:23:0000 000:4755	:4755/ч зу1	Трасса выкидного трубопровода от скв. №677	земли с/х назначения	Для с/х производства	Общая долевая собственность в аренде ООО СП "Хвалынское"	Самарская область, Кинель-Черкасский район, в границах бывшего колхоза имени Куйбышева	3442

Общая площадь земельных участков, поставленных на кадастровый учет - 76958 кв.м.

На данные земельные участки с правообладателями будут заключены договора аренды.

						7420П-ПМТ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Каталог координат
образуемых и изменяемых земельных участков и их частей

№ 1				
Кадастровый квартал:			63:23:1707003	
Кадастровый номер:			63:23:1707003:318	
Образуемый ЗУ:			:318/чзу1	
Площадь кв.м.:			15304	
Правообладатель. Вид права:			ООО СП "Хвалынское"	
Разрешенное использование:			Для с/х производства	
Назначение (сооружение):			Обустройство скв. №677, Анодный заземлитель, Трасса ВЛ-6 кВ к скв. №677, Демонтаж нефтепровода, Трасса линии анодного заземления, Технологический проезд к сооружениям скв. №677, Демонтаж нефтепровода, Демонтаж водовода, Трасса выкидного трубопровода от скв.	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
1	184°38'43"	38,16	395329,57	2247884,78
2	4°42'35"	3,53	395326,48	2247846,75
3	36°35'7"	1,21	395326,77	2247850,27
4	3°32'55"	33,6	395327,49	2247851,24
1	184°38'43"	38,16	395329,57	2247884,78
5	3°28'6"	0,99	395330,57	2247900,85
6	273°30'13"	9,33	395330,63	2247901,84
7	1°54'54"	26,03	395321,32	2247902,41
8	271°54'33"	2,7	395322,19	2247928,43
9	1°42'48"	24,08	395319,49	2247928,52
10	41°5'42"	4,15	395320,21	2247952,59
11	21°56'2"	8,03	395322,94	2247955,72
12	329°2'10"	0,29	395325,94	2247963,17
13	319°18'31"	2,07	395325,79	2247963,42
14	309°44'6"	2,08	395324,44	2247964,99
15	299°30'25"	2,09	395322,84	2247966,32
16	287°19'56"	3,12	395321,02	2247967,35
17	271°57'49"	15,76	395318,04	2247968,28
18	182°39'27"	39,68	395302,29	2247968,82
19	182°40'19"	6,01	395300,45	2247929,18
20	182°38'58"	44,35	395300,17	2247923,18
21	182°39'22"	1,94	395298,12	2247878,88
22	102°1'1"	6,68	395298,03	2247876,94
23	354°23'45"	11,78	395304,56	2247875,55
24	83°14'60"	10,8	395303,41	2247887,27
25	72°55'34"	2,93	395314,14	2247888,54
26	58°13'17"	2,41	395316,94	2247889,40
27	356°38'1"	0,17	395318,99	2247890,67
28	267°18'21"	0,85	395318,98	2247890,84
29	357°40'1"	2,7	395318,13	2247890,80
30	88°4'10"	0,89	395318,02	2247893,50
31	357°33'48"	0,94	395318,91	2247893,53

7420П-ПМТ

Лист

10

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

32	87°30'38"	1,15	395318,87	2247894,47
33	177°33'48"	0,94	395320,02	2247894,52
34	87°23'51"	0,66	395320,06	2247893,58
35	177°42'34"	1,25	395320,72	2247893,61
36	43°20'23"	0,98	395320,77	2247892,36
37	28°13'18"	2,94	395321,44	2247893,07
38	13°39'21"	2,92	395322,83	2247895,66
39	358°49'37"	2,93	395323,52	2247898,50
40	94°39'49"	7,13	395323,46	2247901,43
5	3°28'6"	0,99	395330,57	2247900,85
41	274°36'10"	4,74	395324,27	2247846,93
42	8°43'24"	1,91	395319,55	2247847,31
43	353°39'35"	1,9	395319,84	2247849,20
44	338°48'42"	1,91	395319,63	2247851,09
45	323°43'48"	1,91	395318,94	2247852,87
46	308°48'4"	1,9	395317,81	2247854,41
47	293°21'20"	1,92	395316,33	2247855,60
48	278°43'24"	1,91	395314,57	2247856,36
49	261°18'31"	3,18	395312,68	2247856,65
50	353°7'48"	0,84	395309,54	2247856,17
51	273°14'53"	5,12	395309,44	2247857,00
52	273°12'49"	21,58	395304,33	2247857,29
53	2°35'29"	16,15	395282,78	2247858,50
54	2°34'19"	13,59	395283,51	2247874,63
55	2°38'20"	5	395284,12	2247888,21
56	271°56'49"	69,76	395284,35	2247893,20
57	272°11'36"	2,35	395214,63	2247895,57
58	1°57'24"	65,61	395212,28	2247895,66
59	272°5'12"	2,47	395214,52	2247961,23
60	182°7'25"	17	395212,05	2247961,32
61	344°15'18"	15,7	395211,42	2247944,33
62	346°28'35"	75,9	395207,16	2247959,44
63	256°27'22"	24	395189,41	2248033,24
64	166°28'30"	76,37	395166,08	2248027,62
65	164°15'15"	53,65	395183,94	2247953,37
66	253°29'19"	17,52	395198,50	2247901,73
67	163°28'4"	24	395181,70	2247896,75
68	73°28'31"	18,88	395188,53	2247873,74
69	69°22'45"	2,07	395206,63	2247879,11
70	152°11'55"	8,08	395208,57	2247879,84
71	26°33'54"	10,42	395212,34	2247872,69
72	82°42'55"	16,01	395217,00	2247882,01
73	101°48'9"	0,68	395232,88	2247884,04
74	332°11'55"	4,97	395233,55	2247883,90
75	69°31'27"	4,17	395231,23	2247888,30
76	57°5'41"	0,2	395235,14	2247889,76
77	91°56'35"	47,78	395235,31	2247889,87
78	182°44'42"	40,72	395283,06	2247888,25
79	165°58'52"	16,06	395281,11	2247847,58
80	200°57'9"	6,77	395285,00	2247832,00
81	92°45'29"	33,46	395282,58	2247825,68

7420П-ПМТ

Лист

11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

82	2°47'29"	10,47	395316,00	2247824,07
83	84°30'28"	1,04	395316,51	2247834,53
84	354°26'29"	7,12	395317,55	2247834,63
85	0°0'0"	0,08	395316,86	2247841,72
86	79°42'27"	4,2	395316,86	2247841,80
87	36°49'41"	5,47	395320,99	2247842,55
41	274°36'10"	4,74	395324,27	2247846,93
88	94°7'43"	5,69	395330,65	2247993,94
89	3°30'53"	5,22	395336,33	2247993,53
90	291°53'37"	16,14	395336,65	2247998,74
91	1°14'58"	32,56	395321,67	2248004,76
92	3°1'47"	15,89	395322,38	2248037,31
93	91°56'44"	16,79	395323,22	2248053,18
94	3°33'25"	24,02	395340,00	2248052,61
95	271°57'15"	17,01	395341,49	2248076,58
96	3°4'13"	2,61	395324,49	2248077,16
97	273°2'31"	35,99	395324,63	2248079,77
98	183°7'20"	3,3	395288,69	2248081,68
99	272°2'43"	2,24	395288,51	2248078,38
100	356°56'50"	0,75	395286,27	2248078,46
101	337°24'48"	84,7	395286,23	2248079,21
102	67°17'30"	1,99	395253,70	2248157,41
103	337°20'10"	9,99	395255,54	2248158,18
104	247°23'20"	9,99	395251,69	2248167,40
105	157°21'29"	10	395242,47	2248163,56
106	67°17'30"	1,99	395246,32	2248154,33
107	157°24'57"	82,78	395248,16	2248155,10
108	271°57'52"	30,34	395279,95	2248078,67
109	271°53'24"	13,04	395249,63	2248079,71
110	181°58'35"	13,05	395236,60	2248080,14
111	181°57'22"	85,25	395236,15	2248067,10
112	92°2'26"	17,13	395233,24	2247981,90
113	1°54'33"	1,8	395250,36	2247981,29
114	91°43'6"	1	395250,42	2247983,09
115	91°57'22"	61,82	395251,42	2247983,06
116	91°59'57"	4,87	395313,20	2247980,95
117	84°8'55"	3,24	395318,07	2247980,78
118	71°18'46"	2,15	395321,29	2247981,11
119	61°24'39"	2,15	395323,33	2247981,80
120	51°12'56"	2,16	395325,22	2247982,83
121	41°3'41"	2,16	395326,90	2247984,18
122	31°19'43"	2,15	395328,32	2247985,81
123	20°51'59"	2,16	395329,44	2247987,65
124	10°56'44"	2,16	395330,21	2247989,67
125	0°47'58"	2,15	395330,62	2247991,79
88	94°7'43"	5,69	395330,65	2247993,94
126	181°57'34"	70,19	395259,76	2248055,35
127	91°57'56"	27,41	395257,36	2247985,20
128	357°15'56"	70,43	395284,75	2247984,26
129	271°57'34"	21,64	395281,39	2248054,61

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

12

126	181°57'34"	70,19	395259,76	2248055,35
№ 2				
Кадастровый квартал:			63:23:1707003	
Кадастровый номер:			63:23:0000000:318	
Образуемый ЗУ:			:318:ЗУ1	
Площадь кв.м.:			9889	
Правообладатель. Вид права:			ООО СП "Хвалынское"	
Разрешенное использование:			Для с/х производства	
Назначение (сооружение):			Скважина №677, Обустройство скважины №677, Технологический проезд к сооружениям скважины №677, ТКРС	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
2	4°38'43"	38,16	395326,48	2247846,75
1	2°51'45"	0,2	395329,57	2247884,78
130	3°34'11"	15,9	395329,58	2247884,98
5	274°39'49"	7,13	395330,57	2247900,85
40	178°49'37"	2,93	395323,46	2247901,43
39	193°39'21"	2,92	395323,52	2247898,50
38	208°13'18"	2,94	395322,83	2247895,66
37	223°20'23"	0,98	395321,44	2247893,07
36	357°42'34"	1,25	395320,77	2247892,36
35	267°23'51"	0,66	395320,72	2247893,61
34	357°33'48"	0,94	395320,06	2247893,58
33	267°30'38"	1,15	395320,02	2247894,52
32	177°33'48"	0,94	395318,87	2247894,47
31	268°4'10"	0,89	395318,91	2247893,53
30	177°40'1"	2,7	395318,02	2247893,50
29	87°18'21"	0,85	395318,13	2247890,80
28	176°38'1"	0,17	395318,98	2247890,84
27	238°13'17"	2,41	395318,99	2247890,67
26	252°55'34"	2,93	395316,94	2247889,40
25	263°14'60"	10,8	395314,14	2247888,54
24	174°23'45"	11,78	395303,41	2247887,27
23	282°1'1"	6,68	395304,56	2247875,55
22	2°39'22"	1,94	395298,03	2247876,94
21	2°38'58"	44,35	395298,12	2247878,88
20	2°40'19"	6,01	395300,17	2247923,18
19	2°39'27"	39,68	395300,45	2247929,18
18	91°57'49"	15,76	395302,29	2247968,82
17	107°19'56"	3,12	395318,04	2247968,28
16	119°30'25"	2,09	395321,02	2247967,35
15	129°44'6"	2,08	395322,84	2247966,32
14	139°18'31"	2,07	395324,44	2247964,99
13	149°2'10"	0,29	395325,79	2247963,42
12	149°18'32"	1,8	395325,94	2247963,17
131	159°7'16"	2,08	395326,86	2247961,62
132	168°57'33"	2,09	395327,60	2247959,68
133	179°10'25"	2,08	395328,00	2247957,63
134	188°49'47"	2,08	395328,03	2247955,55
135	94°29'57"	6,12	395327,71	2247953,49
136	3°33'31"	40,6	395333,81	2247953,01

89	274°7'43"	5,69	395336,33	2247993,53
88	180°47'58"	2,15	395330,65	2247993,94
125	190°56'44"	2,16	395330,62	2247991,79
124	200°51'59"	2,16	395330,21	2247989,67
123	211°19'43"	2,15	395329,44	2247987,65
122	221°3'41"	2,16	395328,32	2247985,81
121	231°12'56"	2,16	395326,90	2247984,18
120	241°24'39"	2,15	395325,22	2247982,83
119	251°18'46"	2,15	395323,33	2247981,80
118	264°8'55"	3,24	395321,29	2247981,11
117	271°59'57"	4,87	395318,07	2247980,78
116	271°57'22"	61,82	395313,20	2247980,95
115	271°43'6"	1	395251,42	2247983,06
114	181°54'33"	1,8	395250,42	2247983,09
113	272°2'26"	17,13	395250,36	2247981,29
112	272°4'9"	18	395233,24	2247981,90
137	181°57'40"	21,33	395215,25	2247982,55
59	181°57'24"	65,61	395214,52	2247961,23
58	92°11'36"	2,35	395212,28	2247895,66
57	91°56'49"	69,76	395214,63	2247895,57
56	182°38'20"	5	395284,35	2247893,20
55	182°34'19"	13,59	395284,12	2247888,21
54	182°35'29"	16,15	395283,51	2247874,63
53	93°12'49"	21,58	395282,78	2247858,50
52	93°14'53"	5,12	395304,33	2247857,29
51	173°7'48"	0,84	395309,44	2247857,00
50	81°18'31"	3,18	395309,54	2247856,17
49	98°43'24"	1,91	395312,68	2247856,65
48	113°21'20"	1,92	395314,57	2247856,36
47	128°48'4"	1,9	395316,33	2247855,60
46	143°43'48"	1,91	395317,81	2247854,41
45	158°48'42"	1,91	395318,94	2247852,87
44	173°39'35"	1,9	395319,63	2247851,09
43	188°43'24"	1,91	395319,84	2247849,20
42	94°36'10"	4,74	395319,55	2247847,31
41	94°39'23"	2,22	395324,27	2247846,93
2	4°38'43"	38,16	395326,48	2247846,75

№ 3

Кадастровый квартал:			63:23:1707003	
Кадастровый номер:			63:23:0000000:378	
Образуемый ЗУ:			:378/чзу1	
Площадь кв.м.:			1155	
Правообладатель. Вид права:			Российская Федерация	
Разрешенное использование:			Для размещения объектов эксплуатации и строительства скважин, добычи нефти и газа на Дмитриевском месторождении	
Назначение (сооружение):			Демонтаж нефтепровода, Демонтаж водовода, Трасса выкидного трубопровода от скв. №677	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
79	165°58'52"	16,06	395281,11	2247847,58
80	200°57'9"	6,77	395285,00	2247832,00

81	272°43'35"	2,52	395282,58	2247825,68
138	2°45'36"	21,81	395280,06	2247825,80
79	165°58'52"	16,06	395281,11	2247847,58
73	101°48'9"	0,68	395232,88	2247884,04
74	152°11'15"	36,56	395233,55	2247883,90
139	242°11'45"	23,99	395250,61	2247851,56
140	332°11'12"	36,54	395229,39	2247840,37
71	26°33'54"	10,42	395212,34	2247872,69
72	82°42'55"	16,01	395217,00	2247882,01
73	101°48'9"	0,68	395232,88	2247884,04
141	102°16'0"	24,19	395483,96	2249217,99
142	184°56'13"	6,04	395507,60	2249212,85
143	282°17'24"	24,19	395507,08	2249206,83
144	4°56'42"	6,03	395483,44	2249211,98
141	102°16'0"	24,19	395483,96	2249217,99

№ 4

Кадастровый квартал:	63:23:1707003
Кадастровый номер:	63:23:0000000:4574
Образуемый ЗУ:	:4574/чзу1
Площадь кв.м.:	3626
Правообладатель. Вид права:	Парамонов Александр Иванович
Разрешенное использование:	Для с/х производства
Назначение (сооружение):	Демонтаж нефтепровода, Трасса выкидного трубопровода от скв. №677

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
145	93°24'51"	3,53	395334,63	2247901,59
146	183°29'47"	17,87	395338,15	2247901,38
147	192°27'39"	22,85	395337,06	2247883,54
148	3°32'40"	40,44	395332,13	2247861,23
145	93°24'51"	3,53	395334,63	2247901,59
149	108°23'29"	25,01	395386,56	2248163,01
150	181°57'14"	91,8	395410,29	2248155,12
151	181°55'52"	13,06	395407,16	2248063,37
152	272°1'13"	13,05	395406,72	2248050,32
153	271°56'54"	49,71	395393,68	2248050,78
154	3°33'25"	24,02	395344,00	2248052,47
155	91°57'21"	38,09	395345,49	2248076,44
156	1°57'19"	87,92	395383,56	2248075,14
149	108°23'29"	25,01	395386,56	2248163,01

№ 5

Кадастровый квартал:	63:23:1707003
Кадастровый номер:	63:23:0000000:5912
Образуемый ЗУ:	:5912/чзу1
Площадь кв.м.:	28590
Правообладатель. Вид права:	ООО СП "Хвалынское"
Разрешенное использование:	Для с/х производства
Назначение (сооружение):	Трасса выкидного трубопровода от скв №677

№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты
---------	--------------	-------------	------------

7420П-ПМТ

Лист

15

(СКВОЗНОЙ)	УГОЛ	М	X	Y
157	102°16'0"	24,19	395483,44	2249211,96
143	184°57'39"	77,71	395507,08	2249206,82
159	186°5'2"	3,21	395500,36	2249129,40
160	186°57'7"	204,56	395500,02	2249126,21
161	187°52'40"	3,21	395475,26	2248923,15
162	190°1'6"	3,22	395474,82	2248919,97
163	191°54'26"	3,2	395474,26	2248916,80
164	192°57'12"	23,87	395473,60	2248913,67
165	162°57'27"	23,82	395468,25	2248890,41
166	162°55'44"	3,99	395475,23	2248867,64
167	192°57'5"	3,97	395476,40	2248863,83
168	192°57'31"	50,17	395475,51	2248859,96
169	191°29'57"	3,56	395464,26	2248811,07
170	189°54'4"	11,81	395463,55	2248807,58
171	189°13'26"	2,37	395461,52	2248795,95
172	187°57'9"	275,46	395461,14	2248793,61
173	187°43'19"	1,19	395423,03	2248520,80
174	186°57'15"	22,47	395422,87	2248519,62
175	186°10'48"	1,58	395420,15	2248497,32
176	185°25'24"	1,59	395419,98	2248495,75
177	183°14'23"	1,59	395419,83	2248494,17
178	182°57'19"	64,4	395419,74	2248492,58
179	182°10'29"	2,37	395416,42	2248428,27
180	180°56'45"	90,88	395416,33	2248425,90
181	181°46'44"	1,61	395414,83	2248335,03
182	182°30'18"	1,6	395414,78	2248333,42
183	183°11'58"	1,61	395414,71	2248331,82
184	183°57'37"	38,08	395414,62	2248330,21
185	183°13'28"	1,42	395411,99	2248292,22
186	182°23'9"	1,44	395411,91	2248290,80
187	180°48'5"	1,43	395411,85	2248289,36
188	180°19'44"	104,51	395411,83	2248287,93
189	181°19'1"	2,61	395411,23	2248183,42
190	181°57'43"	25,71	395411,17	2248180,81
150	288°23'29"	25,01	395410,29	2248155,12
149	1°56'16"	18,63	395386,56	2248163,01
191	1°10'52"	1,94	395387,19	2248181,63
192	0°19'44"	104,5	395387,23	2248183,57
193	0°53'9"	1,94	395387,83	2248288,07
194	2°22'25"	1,93	395387,86	2248290,01
195	3°15'43"	1,93	395387,94	2248291,94
196	3°56'39"	38,09	395388,05	2248293,87
197	3°23'42"	1,18	395390,67	2248331,87
198	2°23'9"	1,2	395390,74	2248333,05
199	1°27'23"	1,18	395390,79	2248334,25
200	0°57'30"	90,89	395390,82	2248335,43
201	1°36'22"	2,14	395392,34	2248426,31
202	2°42'2"	1,06	395392,40	2248428,45
203	2°57'19"	64,4	395392,45	2248429,51
204	3°28'35"	2,14	395395,77	2248493,82
205	5°5'51"	2,14	395395,90	2248495,96

7420П-ПМТ

Лист

16

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

206	6°9'47"	2,14	395396,09	2248498,09
207	6°58'24"	22,49	395396,32	2248500,22
208	7°12'51"	1,59	395399,05	2248522,54
209	7°57'24"	275,46	395399,25	2248524,12
210	8°57'48"	3,21	395437,38	2248796,93
211	9°54'4"	11,81	395437,88	2248800,10
212	11°29'48"	4,82	395439,91	2248811,73
213	12°57'31"	47,72	395440,87	2248816,45
214	342°57'52"	23,83	395451,57	2248862,95
215	342°50'39"	3,97	395444,59	2248885,73
216	12°55'9"	3,98	395443,42	2248889,52
217	12°57'31"	26,31	395444,31	2248893,40
218	11°55'34"	2,37	395450,21	2248919,04
219	9°56'17"	2,38	395450,70	2248921,36
220	7°59'37"	2,37	395451,11	2248923,70
221	6°57'27"	204,57	395451,44	2248926,05
222	5°48'24"	2,37	395476,22	2249129,11
223	4°57'22"	80,79	395476,46	2249131,47
157	102°16'0"	24,19	395483,44	2249211,96
224	179°56'54"	55,56	395527,99	2249373,01
225	179°55'36"	7,81	395528,04	2249317,45
226	239°57'17"	7,81	395528,05	2249309,64
227	239°58'16"	13,77	395521,29	2249305,73
228	179°57'11"	61,03	395509,37	2249298,84
229	180°51'18"	2,68	395509,42	2249237,81
230	182°34'24"	2,67	395509,38	2249235,13
231	184°5'8"	2,67	395509,26	2249232,46
232	184°57'45"	16,99	395509,07	2249229,80
233	282°17'24"	24,19	395507,60	2249212,87
234	4°38'8"	0,74	395483,96	2249218,02
235	24°39'12"	9,52	395484,02	2249218,76
236	47°22'6"	6,67	395487,99	2249227,41
237	2°39'6"	28,1	395492,90	2249231,93
238	2°19'20"	59,23	395494,20	2249260,00
239	59°58'26"	8,59	395496,60	2249319,18
240	359°57'9"	36,09	395504,04	2249323,48
241	11°14'47"	12,36	395504,01	2249359,57
242	86°29'53"	21,61	395506,42	2249371,69
224	179°56'54"	55,56	395527,99	2249373,01

№ 6

Кадастровый квартал:

63:23:1707003, 63:23:1708003

Кадастровый номер:

63:23:0000000:4792

Образуемый ЗУ:

:4792/чзу1

Площадь кв.м.:

14790

Правообладатель. Вид права:

Администрация Кинель-Черкасского района в аренде ООО СП "Хвалынское"

Разрешенное использование:

Для с/х производства

Назначение (сооружение):

Площадка узла приема ОУ от скв. №677, Узел запорной арматуры, Площадка узла приема ОУ от скв. №677, Трасса выкидного трубопровода от скв. №677

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

17

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
243	182°19'22"	59,22	395496,59	2249319,17
244	182°39'9"	28,09	395494,19	2249260,00
245	227°22'6"	6,67	395492,89	2249231,94
246	204°38'39"	9,47	395487,98	2249227,42
247	4°56'56"	13,1	395484,03	2249218,81
248	4°2'40"	1,98	395485,16	2249231,86
249	2°36'9"	1,98	395485,30	2249233,84
250	0°34'54"	1,97	395485,39	2249235,82
251	359°57'26"	67,08	395485,41	2249237,79
252	359°55'36"	7,81	395485,36	2249304,87
253	60°1'6"	7,8	395485,35	2249312,68
254	59°58'0"	5,17	395492,11	2249316,58
243	182°19'22"	59,22	395496,59	2249319,17
255	180°0'0"	7,82	395527,98	2249391,51
256	261°16'25"	8,83	395527,98	2249383,69
257	230°16'14"	1,92	395519,25	2249382,35
258	230°19'22"	4,57	395517,77	2249381,12
259	230°20'19"	10,18	395514,25	2249378,20
260	191°14'46"	12,31	395506,41	2249371,70
261	359°57'3"	23,27	395504,01	2249359,63
262	70°15'25"	25,49	395503,99	2249382,90
255	180°0'0"	7,82	395527,98	2249391,51
263	94°37'25"	7,82	395504,11	2249429,53
264	90°56'7"	2,45	395511,90	2249428,90
265	87°32'41"	13,77	395514,35	2249428,86
266	180°32'16"	15,98	395528,11	2249429,45
267	179°57'48"	15,59	395527,96	2249413,47
268	250°14'58"	25,48	395527,97	2249397,88
269	359°57'11"	24,41	395503,99	2249389,27
270	0°30'22"	15,85	395503,97	2249413,68
263	94°37'25"	7,82	395504,11	2249429,53
271	116°57'17"	26,96	395502,85	2249685,49
272	179°49'4"	50,3	395526,88	2249673,27
273	179°4'15"	1,85	395527,04	2249622,97
274	178°15'23"	68,36	395527,07	2249621,12
275	179°12'47"	3,64	395529,15	2249552,79
276	180°31'12"	65,02	395529,20	2249549,15
277	264°23'19"	24,14	395528,61	2249484,13
278	0°31'1"	67,6	395504,59	2249481,77
279	359°34'26"	2,69	395505,20	2249549,37
280	358°14'52"	68,35	395505,18	2249552,06
281	359°5'26"	2,52	395503,09	2249620,38
282	359°49'1"	62,59	395503,05	2249622,90
271	116°57'17"	26,96	395502,85	2249685,49
283	192°33'52"	8,69	395543,30	2249741,05
284	203°51'25"	28,11	395541,41	2249732,57

7420П-ПМТ

Лист

18

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

285	242°1'49"	3,28	395530,04	2249706,86
286	182°5'52"	5,46	395527,14	2249705,32
287	203°49'45"	12,65	395526,94	2249699,86
288	95°1'45"	5,02	395521,83	2249688,29
289	179°46'51"	7,84	395526,83	2249687,85
290	296°58'25"	26,96	395526,86	2249680,01
291	359°44'51"	2,27	395502,83	2249692,24
292	0°57'27"	3,59	395502,82	2249694,51
293	2°4'12"	14,12	395502,88	2249698,10
294	2°3'12"	7,82	395503,39	2249712,21
295	62°1'21"	7,8	395503,67	2249720,02
296	62°2'43"	8,3	395510,56	2249723,68
297	77°59'37"	24,04	395517,89	2249727,57
298	348°4'6"	6,87	395541,40	2249732,57
299	62°4'16"	3,76	395539,98	2249739,29
283	192°33'52"	8,69	395543,30	2249741,05
300	90°57'60"	13,04	395475,54	2249964,24
301	90°56'35"	21,87	395488,58	2249964,02
302	90°59'28"	5,78	395510,45	2249963,66
303	135°54'34"	5,79	395516,23	2249963,56
304	135°54'60"	7,07	395520,26	2249959,40
305	45°57'27"	10,16	395525,18	2249954,32
306	135°49'40"	4,41	395532,48	2249961,38
307	45°37'58"	8,32	395535,55	2249958,22
308	135°34'36"	21,07	395541,50	2249964,04
309	102°59'41"	6,94	395556,25	2249948,99
310	69°5'19"	3,59	395563,01	2249947,43
311	146°59'27"	1,63	395566,36	2249948,71
312	57°34'36"	2,76	395567,25	2249947,34
313	148°37'3"	7,51	395569,58	2249948,82
314	238°35'20"	17,58	395573,49	2249942,41
315	239°47'43"	9,58	395558,49	2249933,25
316	135°54'53"	4,87	395550,21	2249928,43
317	90°57'34"	30,45	395553,60	2249924,93
318	180°57'29"	5,98	395584,05	2249924,42
319	201°9'41"	0,33	395583,95	2249918,44
320	132°16'25"	0,15	395583,83	2249918,13
321	180°56'52"	6,65	395583,94	2249918,03
322	180°57'38"	47,72	395583,83	2249911,38
323	333°26'6"	0,02	395583,03	2249863,67
324	323°58'21"	0,14	395583,02	2249863,69
325	320°11'40"	0,16	395582,94	2249863,80
326	309°17'22"	0,14	395582,84	2249863,92
327	306°52'12"	0,15	395582,73	2249864,01
328	296°33'54"	0,13	395582,61	2249864,10
329	288°26'6"	0,16	395582,49	2249864,16
330	281°18'36"	0,15	395582,34	2249864,21
331	273°48'51"	0,15	395582,19	2249864,24
332	265°36'5"	0,13	395582,04	2249864,25
333	259°22'49"	0,16	395581,91	2249864,24
334	254°3'17"	0,15	395581,75	2249864,21

7420П-ПМТ

Лист

19

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

335	241°41'57"	0,15	395581,61	2249864,17
336	233°7'48"	0,15	395581,48	2249864,10
337	233°7'48"	0,15	395581,36	2249864,01
338	216°52'12"	0,15	395581,24	2249863,92
339	216°52'12"	0,15	395581,15	2249863,80
340	204°46'31"	0,14	395581,06	2249863,68
341	201°2'15"	0,14	395581,00	2249863,55
342	191°18'36"	0,15	395580,95	2249863,42
343	183°48'51"	0,15	395580,92	2249863,27
344	171°52'12"	0,14	395580,91	2249863,12
345	172°52'30"	0,16	395580,93	2249862,98
346	160°20'46"	0,15	395580,95	2249862,82
347	155°13'29"	0,14	395581,00	2249862,68
348	143°7'48"	0,15	395581,06	2249862,55
349	137°43'35"	0,15	395581,15	2249862,43
350	129°48'20"	0,16	395581,25	2249862,32
351	126°1'39"	0,14	395581,37	2249862,22
352	118°18'3"	0,15	395581,48	2249862,14
353	109°39'14"	0,15	395581,61	2249862,07
354	97°35'41"	0,15	395581,75	2249862,02
355	94°5'8"	0,14	395581,90	2249862,00
356	86°11'9"	0,15	395582,04	2249861,99
357	78°41'24"	0,15	395582,19	2249862,00
358	75°4'7"	0,16	395582,34	2249862,03
359	59°44'37"	0,14	395582,49	2249862,07
360	58°23'33"	0,15	395582,61	2249862,14
361	47°43'35"	0,15	395582,74	2249862,22
362	39°17'22"	0,14	395582,85	2249862,32
363	34°59'31"	0,12	395582,94	2249862,43
364	180°52'41"	2,61	395583,01	2249862,53
365	120°48'5"	1,82	395582,97	2249859,92
366	120°57'50"	0,58	395584,53	2249858,99
367	203°11'55"	6,09	395585,03	2249858,69
368	204°22'41"	38,79	395582,63	2249853,09
369	0°56'25"	23,76	395566,62	2249817,76
370	300°48'5"	1,82	395567,01	2249841,52
371	301°0'5"	7,8	395565,45	2249842,45
372	0°57'13"	7,81	395558,76	2249846,47
373	0°56'52"	46,56	395558,89	2249854,28
374	270°58'16"	10,62	395559,66	2249900,83
375	270°59'22"	5,79	395549,04	2249901,01
376	315°54'42"	5,78	395543,25	2249901,11
377	315°56'24"	15,08	395539,23	2249905,26
378	240°27'32"	7,32	395528,74	2249916,10
379	330°25'39"	7,42	395522,37	2249912,49
380	62°47'2"	2,36	395518,71	2249918,94
381	55°34'54"	0,65	395520,81	2249920,02
382	330°25'50"	1,62	395521,35	2249920,39
383	43°31'52"	1,93	395520,55	2249921,80
384	315°57'5"	23	395521,88	2249923,20
385	271°0'56"	6,77	395505,89	2249939,73
386	180°56'37"	23,07	395499,12	2249939,85

7420П-ПМТ

Лист

20

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

387	135°52'22"	11,6	395498,74	2249916,78
388	195°57'49"	43,27	395506,82	2249908,45
389	207°6'29"	0,94	395494,92	2249866,85
390	270°44'26"	13,15	395494,49	2249866,01
391	347°30'59"	23,36	395481,34	2249866,18
392	15°57'26"	13,24	395476,29	2249888,99
393	315°56'58"	7,68	395479,93	2249901,72
394	0°57'5"	43,97	395474,59	2249907,24
395	0°57'60"	13,04	395475,32	2249951,20
300	90°57'60"	13,04	395475,54	2249964,24

№ 7

Кадастровый квартал:			63:23:1708003	
Кадастровый номер:			63:23:0000000:379	
Образуемый ЗУ:			:379/чзy1	
Площадь кв.м.:			162	
Правообладатель. Вид права:			Российская Федерация в аренде ООО "Кинельский склад"	
Разрешенное использование:			Для размещения объектов эксплуатации и строительства скважин, добычи нефти и газа на Дмитриевском месторождении	
Назначение (сооружение):			Трасса выкидного трубопровода от скв. №677	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
272	359°49'48"	6,74	395526,88	2249673,27
290	296°58'25"	26,96	395526,86	2249680,01
291	179°49'49"	6,75	395502,83	2249692,24
271	116°57'17"	26,96	395502,85	2249685,49
272	359°49'48"	6,74	395526,88	2249673,27

№ 8

Кадастровый квартал:			63:23:1707003	
Кадастровый номер:			63:23:0000000:4755	
Образуемый ЗУ:			:4755/чзy1	
Площадь кв.м.:			3442	
Правообладатель. Вид права:			Общая долевая собственность в аренде ООО СП "Хвалынское"	
Разрешенное использование:			Для с/х производства	
Назначение (сооружение):			Трасса выкидного трубопровода от скв. №677	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
287	181°57'36"	2,63	395526,94	2249699,86
396	180°52'5"	2,64	395526,85	2249697,23
397	179°49'48"	6,74	395526,81	2249694,59
289	275°1'45"	5,02	395526,83	2249687,85
288	23°49'45"	12,65	395521,83	2249688,29
287	181°57'36"	2,63	395526,94	2249699,86
367	121°0'16"	7,22	395585,03	2249858,69
398	180°57'13"	7,81	395591,22	2249854,97
399	180°57'3"	76,54	395591,09	2249847,16
400	181°18'7"	1,76	395589,82	2249770,63
401	182°3'25"	23,12	395589,78	2249768,87
402	182°3'21"	7,81	395588,95	2249745,76

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

21

403	242°7'19"	7,81	395588,67	2249737,96
404	242°2'52"	58,56	395581,77	2249734,31
285	23°51'25"	28,11	395530,04	2249706,86
284	12°33'52"	8,69	395541,41	2249732,57
283	62°2'21"	24,78	395543,30	2249741,05
405	2°2'52"	17,07	395565,19	2249752,67
406	1°46'34"	1,29	395565,80	2249769,73
407	0°57'22"	46,75	395565,84	2249771,02
369	24°22'41"	38,79	395566,62	2249817,76
368	23°11'55"	6,09	395582,63	2249853,09
367	121°0'16"	7,22	395585,03	2249858,69

№ 9

Кадастровый квартал: 63:23:1707003

Кадастровый номер:

-

Образуемый ЗУ:

:ЗУ1

Площадь кв.м.:

601

Правообладатель. Вид права:

Администрация Кинель-Черкасского района
(неразграниченная госсобственность)

Разрешенное использование:

трубопроводный транспорт

Назначение (сооружение):

Демонтаж нефтепровода, Трасса выкидного
трубопровода от скв. №677

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
256	261°16'25"	8,83	395527,98	2249383,69
257	230°16'14"	1,92	395519,25	2249382,35
258	230°19'22"	4,57	395517,77	2249381,12
259	230°20'19"	10,18	395514,25	2249378,20
260	135°0'0"	0,01	395506,41	2249371,70
242	86°29'53"	21,61	395506,42	2249371,69
224	359°56'47"	10,68	395527,99	2249373,01
256	261°16'25"	8,83	395527,98	2249383,69
90	183°30'53"	5,22	395336,65	2247998,74
89	94°17'51"	1,73	395336,33	2247993,53
408	184°10'52"	40,6	395338,06	2247993,40
409	4°10'57"	40,45	395335,10	2247952,91
410	21°57'52"	4,57	395338,05	2247993,25
411	291°53'48"	3,35	395339,76	2247997,49
90	183°30'53"	5,22	395336,65	2247998,74
95	183°33'25"	24,02	395341,49	2248076,58
94	92°0'16"	4	395340,00	2248052,61
154	3°33'25"	24,02	395344,00	2248052,47
155	272°0'16"	4	395345,49	2248076,44
95	183°33'25"	24,02	395341,49	2248076,58
6	183°28'6"	0,99	395330,63	2247901,84
5	93°48'51"	0,3	395330,57	2247900,85
412	184°39'11"	15,9	395330,87	2247900,83
130	182°51'45"	0,2	395329,58	2247884,98
1	183°32'55"	33,6	395329,57	2247884,78
4	36°48'37"	5,76	395327,49	2247851,24

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

22

413	12°28'21"	5,51	395330,94	2247855,85
148	3°32'40"	40,44	395332,13	2247861,23
145	273°34'35"	4,01	395334,63	2247901,59
6	183°28'6"	0,99	395330,63	2247901,84
268	250°14'58"	25,48	395527,97	2249397,88
269	180°0'0"	6,37	395503,99	2249389,27
262	70°15'25"	25,49	395503,99	2249382,90
255	359°54'36"	6,37	395527,98	2249391,51
268	250°14'58"	25,48	395527,97	2249397,88

№ 10

Кадастровый квартал:	63:23:1707003
Кадастровый номер:	-
Образуемый ЗУ:	:ЗУ2
Площадь кв.м.:	64
Правообладатель. Вид права:	Администрация Кинель-Черкасского района (неразграниченная госсобственность)
Разрешенное использование:	трубопроводный транспорт
Назначение (сооружение):	Узел запорной арматуры, Технологический проезд к сооружениям скв. №677

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
5	183°34'11"	15,9	395330,57	2247900,85
130	4°39'11"	15,9	395329,58	2247884,98
412	273°48'51"	0,3	395330,87	2247900,83
5	183°34'11"	15,9	395330,57	2247900,85
409	4°10'52"	40,6	395335,10	2247952,91
408	274°17'51"	1,73	395338,06	2247993,40
89	183°33'31"	40,6	395336,33	2247993,53
136	94°25'58"	1,29	395333,81	2247953,01
409	4°10'52"	40,6	395335,10	2247952,91

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

23

Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков, к территориям общего пользования

По объекту строительства АО «Самаранефтегаз» 7420П «Сбор нефти и газа со скважины № 677 Дмитриевского месторождения» муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области не планируется образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Данный раздел настоящего тома отсутствует в связи с отсутствием земель лесного фонда.

Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

По объекту строительства АО «Самаранефтегаз» 7420П «Сбор нефти и газа со скважины № 677 Дмитриевского месторождения» муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области не предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

По объекту строительства АО «Самаранефтегаз» 7420П «Сбор нефти и газа со скважины № 677 Дмитриевского месторождения» муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области не планируется, образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. На период строительно-монтажных

						7420П-ПМТ	Лист
							24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

работ с правообладателями земельных участков планируется заключить договора аренды.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)- отсутствуют.

Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую – отсутствуют.

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с устанавливаемой красной линией.

номер	угол	м	X	Y
1	180°57'17"	57,01	395475,5	2249964
2	135°56'58"	7,68	395474,6	2249907
3	195°57'26"	13,24	395479,9	2249902
4	167°30'59"	23,36	395476,3	2249889
5	90°44'26"	13,15	395481,3	2249866
6	27°6'29"	0,94	395494,5	2249866
7	15°57'49"	43,27	395494,9	2249867
8	315°52'22"	11,6	395506,8	2249908
9	0°56'37"	23,07	395498,7	2249917
10	91°0'56"	6,77	395499,1	2249940
11	135°57'5"	23	395505,9	2249940

12	223°31'52"	1,93	395521,9	2249923
13	150°25'50"	1,62	395520,6	2249922
14	235°34'54"	0,65	395521,4	2249920
15	242°47'2"	2,36	395520,8	2249920
16	150°25'39"	7,42	395518,7	2249919
17	60°27'32"	7,32	395522,4	2249912
18	135°55'56"	20,86	395528,7	2249916
19	90°58'39"	16,41	395543,3	2249901
20	180°56'55"	54,37	395559,7	2249901
21	120°57'50"	9,62	395558,8	2249846
22	180°57'3"	70,51	395567	2249842
23	181°46'34"	1,29	395565,8	2249771
24	182°2'52"	17,07	395565,8	2249770
25	242°2'21"	24,78	395565,2	2249753
26	242°4'16"	3,76	395543,3	2249741
27	167°59'12"	6,87	395540	2249739
28	257°59'54"	24,05	395541,4	2249733
29	242°2'3"	16,1	395517,9	2249728
30	182°3'51"	21,93	395503,7	2249720
31	180°29'20"	5,86	395502,9	2249698
32	179°47'34"	71,86	395502,8	2249692
33	178°14'52"	68,35	395503,1	2249620
34	180°28'51"	70,29	395505,2	2249552
35	84°23'19"	24,14	395504,6	2249482
36	0°27'2"	68,66	395528,6	2249484
37	358°15'23"	68,36	395529,2	2249553
38	0°2'51"	84,2	395527,1	2249621
39	62°3'19"	69,65	395527,1	2249705
40	2°3'24"	30,93	395588,7	2249738

41	1°18'7"	1,76	395589,8	2249769
42	0°57'4"	84,35	395589,8	2249771
43	300°57'50"	9,62	395591,2	2249855
44	0°52'41"	2,61	395583	2249860
45	214°59'31"	0,12	395583	2249863
46	219°17'22"	0,14	395582,9	2249862
47	227°43'35"	0,15	395582,9	2249862
48	238°23'33"	0,15	395582,7	2249862
49	239°44'37"	0,14	395582,6	2249862
50	255°4'7"	0,16	395582,5	2249862
51	258°41'24"	0,15	395582,3	2249862
52	266°11'9"	0,15	395582,2	2249862
53	274°5'8"	0,14	395582	2249862
54	277°35'41"	0,15	395581,9	2249862
55	289°39'14"	0,15	395581,8	2249862
56	298°18'3"	0,15	395581,6	2249862
57	306°1'39"	0,14	395581,5	2249862
58	309°48'20"	0,16	395581,4	2249862
59	317°43'35"	0,15	395581,3	2249862
60	323°7'48"	0,15	395581,2	2249862
61	335°13'29"	0,14	395581,1	2249863
62	340°20'46"	0,15	395581	2249863
63	352°52'30"	0,16	395581	2249863
64	351°52'12"	0,14	395580,9	2249863
65	3°48'51"	0,15	395580,9	2249863
66	11°18'36"	0,15	395580,9	2249863
67	21°2'15"	0,14	395581	2249863
68	24°46'31"	0,14	395581	2249864
69	36°52'12"	0,15	395581,1	2249864

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

27

70	36°52'12"	0,15	395581,2	2249864
71	53°7'48"	0,15	395581,2	2249864
72	53°7'48"	0,15	395581,4	2249864
73	61°41'57"	0,15	395581,5	2249864
74	74°3'17"	0,15	395581,6	2249864
75	79°22'49"	0,16	395581,8	2249864
76	85°36'5"	0,13	395581,9	2249864
77	93°48'51"	0,15	395582	2249864
78	101°18'36"	0,15	395582,2	2249864
79	108°26'6"	0,16	395582,3	2249864
80	116°33'54"	0,13	395582,5	2249864
81	126°52'12"	0,15	395582,6	2249864
82	129°17'22"	0,14	395582,7	2249864
83	140°11'40"	0,16	395582,8	2249864
84	143°58'21"	0,14	395582,9	2249864
85	153°26'6"	0,02	395583	2249864
86	0°57'29"	54,43	395583	2249864
87	289°58'59"	0,12	395583,9	2249918
88	21°9'41"	0,33	395583,8	2249918
89	0°57'29"	5,98	395584	2249918
90	270°57'34"	30,45	395584,1	2249924
91	315°54'53"	4,87	395553,6	2249925
92	59°0'52"	27,16	395550,2	2249928
93	328°37'3"	7,51	395573,5	2249942
94	237°34'36"	2,76	395569,6	2249949
95	326°59'27"	1,63	395567,3	2249947
96	249°5'19"	3,59	395566,4	2249949
97	282°59'41"	6,94	395563	2249947
98	315°34'36"	21,07	395556,3	2249949
99	225°37'58"	8,32	395541,5	2249964

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

28

100	315°49'40"	4,41	395535,6	2249958
101	225°57'27"	10,16	395532,5	2249961
102	315°54'48"	12,86	395525,2	2249954
103	270°57'27"	40,7	395516,2	2249964
1	180°57'17"	57,01	395475,5	2249964
104	180°4'55"	69,9	395504,1	2249430
105	180°0'0"	0,06	395504	2249360
106	179°57'9"	36,09	395504	2249360
107	239°58'43"	21,59	395504	2249323
108	179°58'13"	76,86	395485,4	2249313
109	182°36'9"	1,98	395485,4	2249236
110	184°49'57"	15,91	395485,3	2249234
111	184°57'16"	86,84	395484	2249218
112	186°57'23"	209,31	395476,5	2249131
113	189°56'17"	2,38	395451,1	2248924
114	191°55'34"	2,37	395450,7	2248921
115	192°57'13"	30,29	395450,2	2248919
116	162°56'50"	27,79	395443,4	2248890
117	192°57'31"	47,72	395451,6	2248863
118	191°29'48"	4,82	395440,9	2248816
119	189°54'4"	11,81	395439,9	2248812
120	188°57'48"	3,21	395437,9	2248800
121	187°57'24"	275,46	395437,4	2248797
122	186°55'18"	26,22	395399,3	2248524
123	185°5'51"	2,14	395396,1	2248498

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

29

124	182°58'19"	66,54	395395,9	2248496
125	180°59'54"	95,27	395392,5	2248430
126	182°23'9"	1,2	395390,8	2248334
127	183°53'47"	41,21	395390,7	2248333
128	182°22'25"	1,93	395387,9	2248292
129	180°21'15"	108,38	395387,9	2248290
130	181°57'8"	106,55	395387,2	2248182
131	271°57'31"	59,1	395383,6	2248075
132	3°4'13"	2,61	395324,5	2248077
133	273°2'31"	35,99	395324,6	2248080
134	183°7'20"	3,3	395288,7	2248082
135	272°2'43"	2,24	395288,5	2248078
136	356°56'50"	0,75	395286,3	2248078
137	337°24'48"	84,7	395286,2	2248079
138	67°17'30"	1,99	395253,7	2248157
139	337°20'10"	9,99	395255,5	2248158
140	247°23'20"	9,99	395251,7	2248167
141	157°21'29"	10	395242,5	2248164
142	67°17'30"	1,99	395246,3	2248154
143	157°24'57"	82,78	395248,2	2248155
144	271°57'52"	30,34	395280	2248079
145	271°53'24"	13,04	395249,6	2248080
146	181°58'35"	13,05	395236,6	2248080
147	181°57'22"	85,25	395236,2	2248067
148	272°4'9"	18	395233,2	2247982
149	181°57'40"	21,33	395215,3	2247983
150	272°5'12"	2,47	395214,5	2247961

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

30

151	182°7'20"	17,01	395212,1	2247961
152	344°15'54"	15,71	395211,4	2247944
153	346°28'35"	75,9	395207,2	2247959
154	256°27'22"	24	395189,4	2248033
155	166°28'30"	76,37	395166,1	2248028
156	164°15'15"	53,65	395183,9	2247953
157	253°29'19"	17,52	395198,5	2247902
158	163°28'4"	24	395181,7	2247897
159	73°28'31"	18,88	395188,5	2247874
160	69°22'45"	2,07	395206,6	2247879
161	152°11'20"	44,62	395208,6	2247880
162	62°11'45"	23,99	395229,4	2247840
163	332°11'20"	41,54	395250,6	2247852
164	69°31'27"	4,17	395231,2	2247888
165	57°5'41"	0,2	395235,1	2247890
166	91°56'35"	47,78	395235,3	2247890
167	182°45'1"	62,52	395283,1	2247888
168	92°45'21"	35,98	395280,1	2247826
169	2°47'29"	10,47	395316	2247824
170	84°30'28"	1,04	395316,5	2247835
171	354°26'29"	7,12	395317,6	2247835
172	0°0'0"	0,08	395316,9	2247842
173	79°42'27"	4,2	395316,9	2247842
174	36°49'41"	5,47	395321	2247843
175	94°39'23"	2,22	395324,3	2247847
176	4°42'35"	3,53	395326,5	2247847
177	36°46'16"	6,97	395326,8	2247850
178	12°27'47"	28,36	395330,9	2247856
179	3°29'47"	17,87	395337,1	2247884
180	273°30'8"	16,86	395338,2	2247901
181	1°54'54"	26,03	395321,3	2247902
182	271°54'33"	2,7	395322,2	2247928
183	1°42'48"	24,08	395319,5	2247929
184	41°5'42"	4,15	395320,2	2247953

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

31

185	21°56'2"	8,03	395322,9	2247956
186	149°18'32"	1,8	395325,9	2247963
187	159°7'16"	2,08	395326,9	2247962
188	168°57'33"	2,09	395327,6	2247960
189	179°10'25"	2,08	395328	2247958
190	188°49'47"	2,08	395328	2247956
191	94°29'15"	7,41	395327,7	2247953
192	4°10'57"	40,45	395335,1	2247953
193	21°57'52"	4,57	395338,1	2247993
194	291°53'39"	19,5	395339,8	2247997
195	1°50'1"	48,44	395321,7	2248005
196	91°57'42"	83,55	395323,2	2248053
197	1°57'11"	130,57	395406,7	2248050
198	0°21'32"	108,55	395411,2	2248181
199	2°23'9"	1,44	395411,9	2248289
200	3°54'18"	41,12	395411,9	2248291
201	2°30'18"	1,6	395414,7	2248332
202	0°59'26"	94,86	395414,8	2248333
203	2°57'44"	65,99	395416,4	2248428
204	5°25'24"	1,59	395419,8	2248494
205	6°56'31"	25,23	395420	2248496
206	7°57'9"	275,46	395423	2248521
207	9°13'26"	2,37	395461,1	2248794
208	9°54'4"	11,81	395461,5	2248796
209	11°29'57"	3,56	395463,6	2248808
210	12°57'31"	50,17	395464,3	2248811
211	12°57'5"	3,97	395475,5	2248860
212	342°57'12"	27,8	395476,4	2248864
213	12°57'12"	23,87	395468,3	2248890
214	11°54'26"	3,2	395473,6	2248914
215	10°1'6"	3,22	395474,3	2248917
216	7°52'40"	3,21	395474,8	2248920
217	6°56'19"	207,77	395475,3	2248923
218	4°57'31"	83,76	395500,4	2249129
219	4°50'19"	19,68	395507,6	2249213
220	2°34'24"	2,67	395509,3	2249232

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

32

221	359°59'28"	63,71	395509,4	2249235
222	59°57'55"	21,58	395509,4	2249299
223	0°1'43"	119,81	395528,1	2249310
224	267°32'41"	13,77	395528,1	2249429
225	270°56'7"	2,45	395514,4	2249429
226	274°37'25"	7,82	395511,9	2249429
104	180°4'55"	69,9	395504,1	2249430
227	181°57'34"	70,19	395259,8	2248055
228	91°57'56"	27,41	395257,4	2247985
229	357°15'56"	70,43	395284,8	2247984
230	271°57'34"	21,64	395281,4	2248055
227	181°57'34"	70,19	395259,8	2248055

В соответствии с ФЗ от 02.08.2019г №283-ФЗ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют. Проектируемые полосы отвода общественного сервитута имеют постоянную ширину в условиях сложившейся застройки с учетом интересов владельцев земельных участков. Красные линии рассматриваемой территории сформированы с учетом границы зоны планируемого размещения объектов.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования земельных участков на землях неразграниченной государственной собственности указан согласно п. 6.1 и п.7.5 Приказа Минэкономразвития №540 от 1 сентября 2014г и Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

33

№П/0412"Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

Вид разрешенного использования образуемых частей земельных участков должен соответствовать сведениям государственного кадастра недвижимости о виде разрешенного использования исходного земельного участка, за исключением случаев, установленных законодательством Российской.

Зоны действия публичных сервитутов

На территории планируемого размещения объектов капитального строительства отсутствуют границы зон действия публичных сервитутов. В соответствии с кадастровыми планами территории в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения об обременениях земельных участков в пределах границы зоны планируемого размещения объекта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

34

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

[illegible]

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

[illegible]

Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Земельный участок образуется в соответствии с абзацем 9 части 1 статьи 15 Закона Самарской области от 11.03.2005 №94-ГД «О земле», а именно: минимальный размер образуемого нового неделимого земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в целях недропользования устанавливается равным размеру, необходимому для проведения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых. Формирование данного земельного участка осуществляется с целью реализации проектных решений, необходимых для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых АО «Самаранефтегаз» на основании лицензии на пользование недрами, то есть для недропользования.

Постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. № 1300 утвержден перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, а так же способы их образования.

Обоснование способа образования земельного участка

В соответствии со ст.11.2 Земельного кодекса земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящиеся государственной или муниципальной собственности. Проектная площадь образуемого земельного участка вычисляется с использованием технологических и программных средств, при проведении кадастровых работ площадь образуемого земельного участка может превышать проектную площадь не более чем на десять процентов.

Обоснование размещения линейного объекта с учётом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

В соответствии со статьей 1 Градостроительного Кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. В границах зоны планируемого размещения объекта строительства 7420П «Сбор нефти и газа со скважины № 677 Дмитриевского месторождения» муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области объектов культурного наследия, в том числе памятников археологии, состоящих на государственной охране, не зарегистрировано.

Объект 7420П «Сбор нефти и газа со скважины № 677 Дмитриевского месторождения» муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области не входит в границы существующих особо охраняемых природных территории

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7420П-ПМТ

Лист

37

